

BV Sulz, Verdistr.

Gniebel



GEFERTIGT:
PFÜLLINGEN, den 26.09.2019

LAGEPLAN

ABSTANDSFLÄCHENPLAN (gem. §5 LBO)

ZUM BAUANTRAG (§4 LBOVVO)

BV Sulz, Verdistr.

KREIS

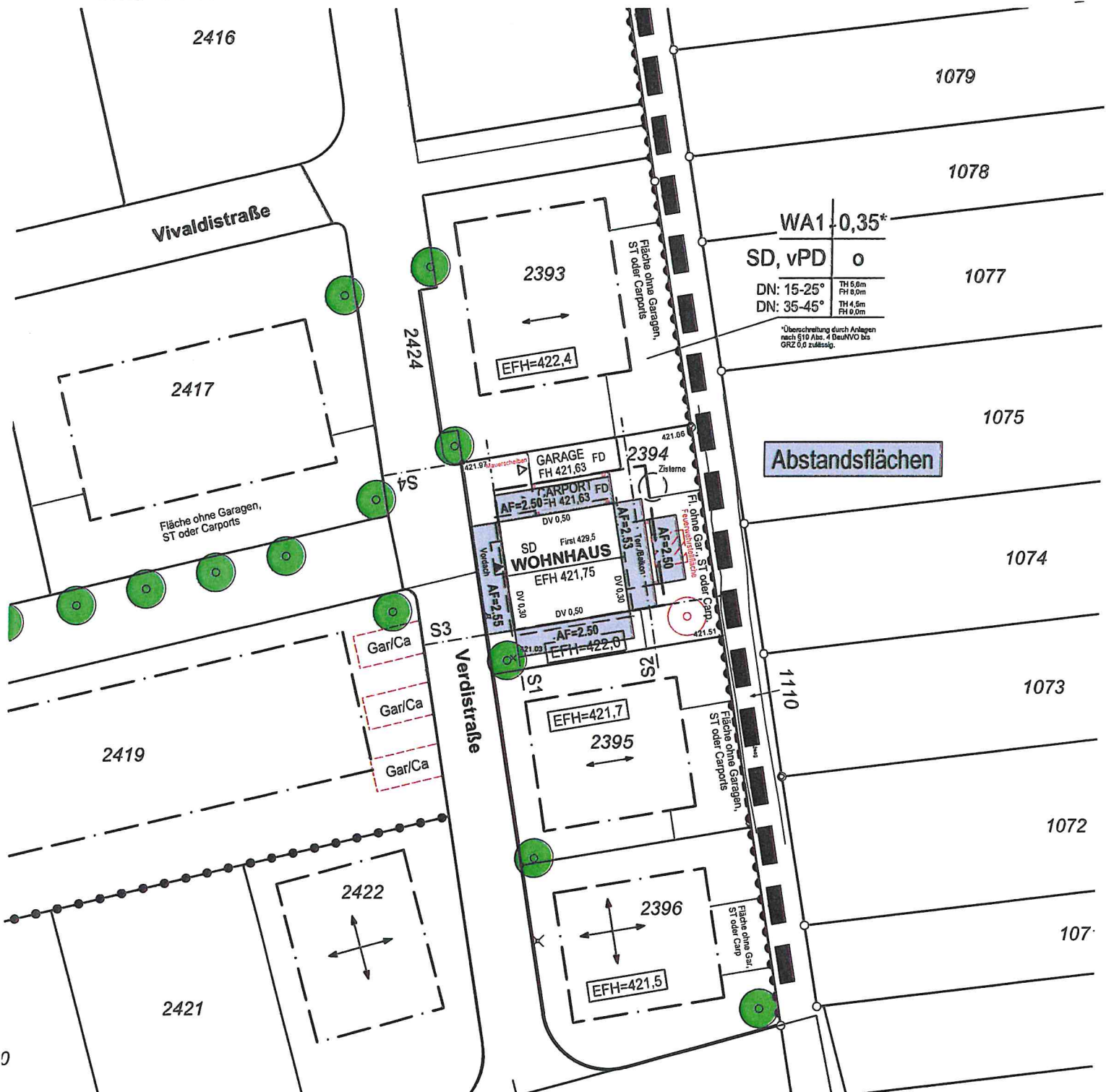
Reutlingen

GEMEINDE

Pliezhausen

GEMARKUNG

Gniebel



Die eingetragenen Höhen beziehen sich auf das Neue Höhensystem

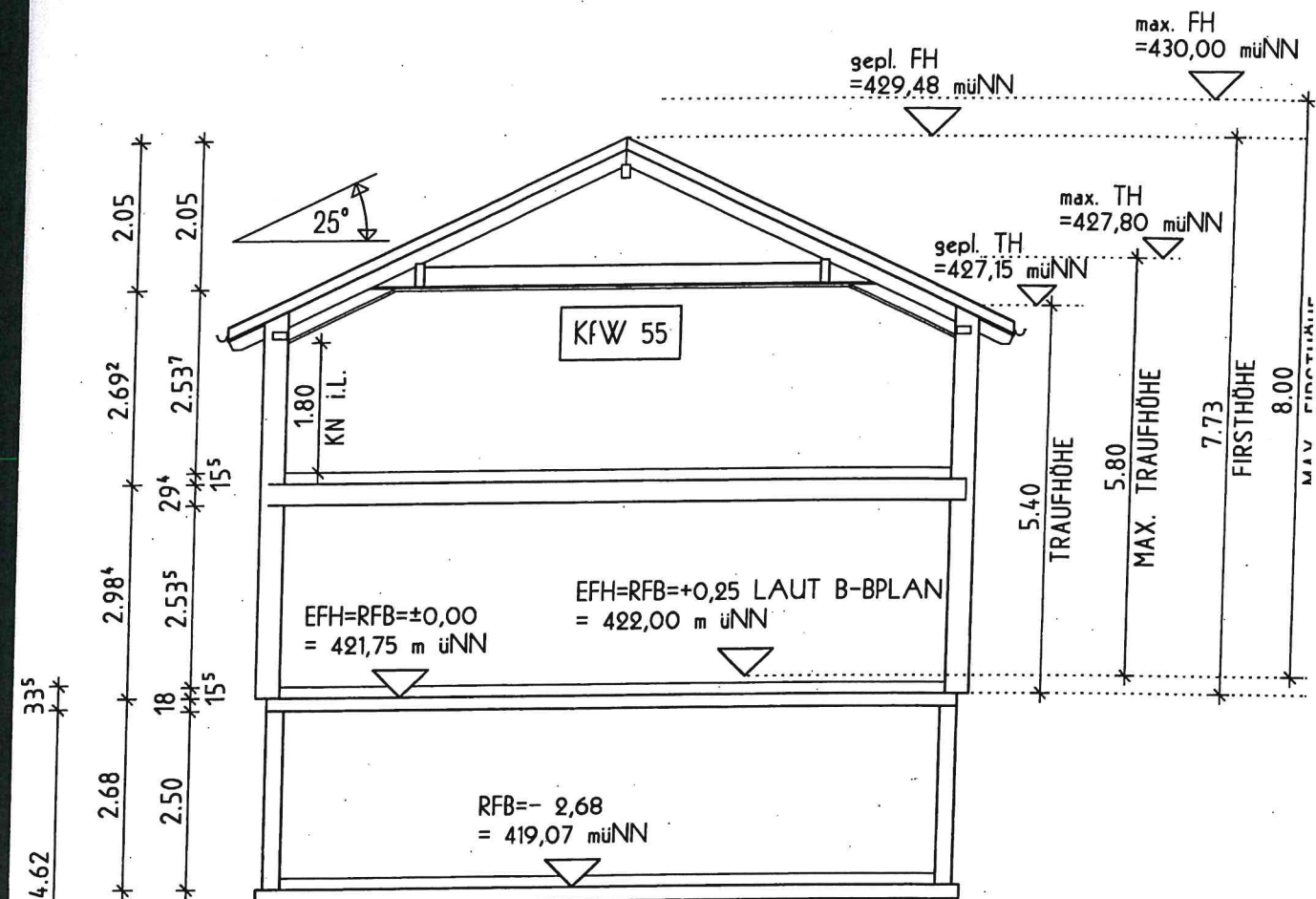
420,65 = aufgenommene Höhe
(420,90) = geplante Höhe

Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt, und darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden.

Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit Einzeichnung gemäß § 4 Abs. 4 LBOVVO

- ⊙ Baum geplant gem. Beb.Plan
- ⊙ Baum vorhanden
- ⊙ Baum entfällt
- ⊙ Baum geplant

GEFERTIGT:
PFÜLLINGEN, den 26.09.2019



Alle Fundamente sind frostfrei (das heißt mind. 1,00m tief) und auf gewachsenem Boden zu gründen. Dimensionierung nach Angabe des Statikers.

KELLER+BODENPLATTENDÄMMUNG NACH ANGABE STATIKER - ENEC WÄRMESCHUTZNACHWEIS

BEI "WU-KELLER": ALLE WAND- UND BODENDURCHDRINGUNGEN IN DRUCKWASSERDICHTER AUSFÜHRUNG!

ACHTUNG: WU-KELLER !!

ACHTUNG: BAUGESUCHSPÄNE SIND KEINE AUSFÜHRUNGSPÄNE !!!

TECHNISCHE UND KONSTRUKTIVE ÄNDERUNGEN DURCH BIEN-ZENKER MOGLICH!

Auftrags-Nr.: 35190769

8161-1222

Dipl.-Ing. M. Knorr, Freier Architekt

Tel.: 0711/813626

Fax: 0711/816879

Datum:

29/08/2019

Entwurfsverfasser:

Architekt: W. Becker

NEUBAU 1-FAM.-HAUS + GARAGE

IN PLIEZHAUSEN-GNIEBEL

**4 SCHNITT
DG**

ANSICHT OST

Flt. 2393

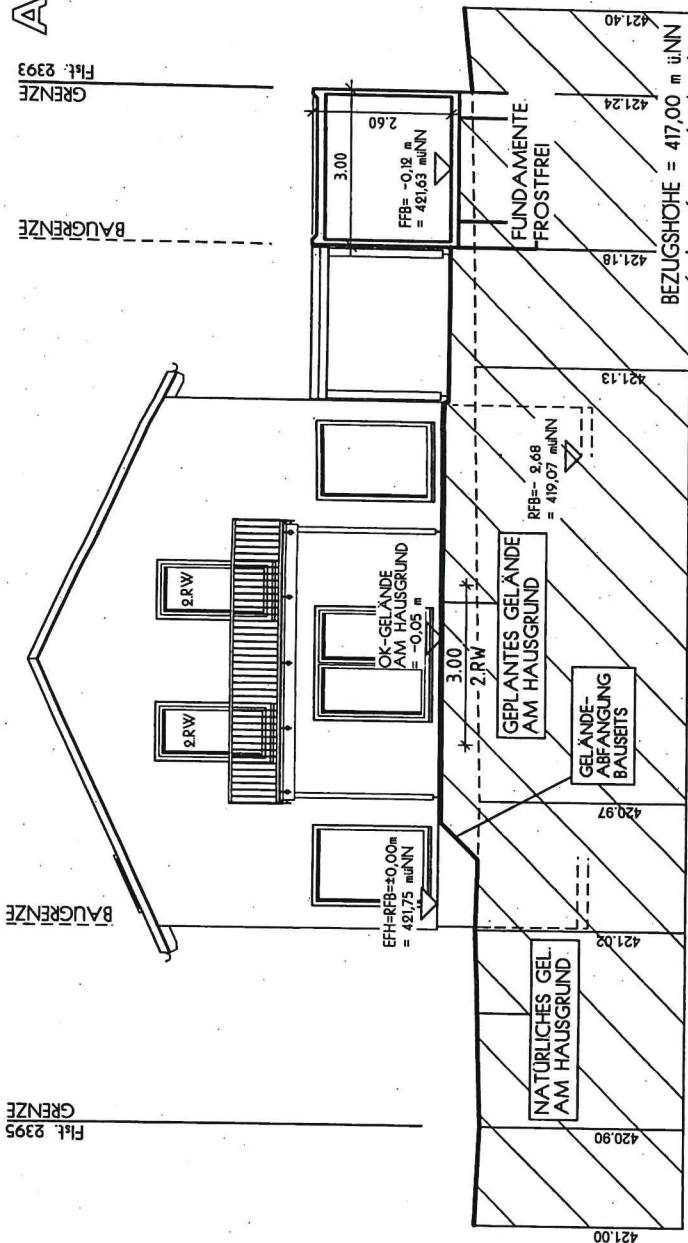
GRENZE

BAUGRENZE

BAUGRENZE

Flt. 2395

GRENZE



BEI ABSTURZHOHEN AB 1m TIEFE
SIND UMWÄHRUNGEN GEMÄSS
LBOAVO § 4 VORZUSEHEN.

DAS GELÄNDE BLEIBT AN
DER NACHBARGRENZE
UNVERÄNDERT I

GELÄNDEABFANGUNGEN/
GELÄNDEMOMELLIERUNG
BAUSEITS II

GEM. DIN VOR DEN
TERRASSEN-/HAUSTÜRE 15cm
SCHWELLE ODER 5 cm SCHWELLE
MIT ENTWÄSSERUNGSRINNE
AUSFÜHREN.

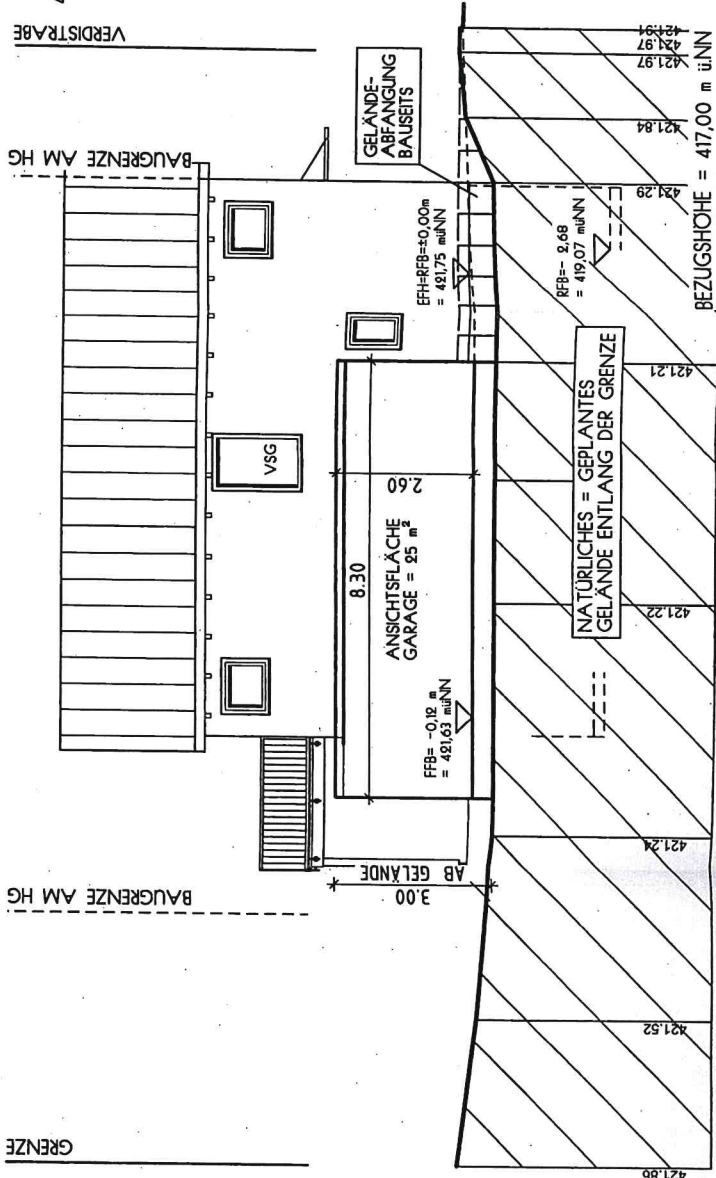
ANSICHT NORD

VERDISTRAßE

BAUGRENZE AM HG

BAUGRENZE AM HG

GRENZE



ACHTUNG:
BAUGESUCHSPÄNE SIND KEINE
AUSFÜHRUNGSPÄNE III

TECHNISCHE UND KONSTRUKTIVE
ÄNDERUNGEN DURCH
BIEN-ZENKER MOGLICH

Auftrags-Nr.: 35190769

8161-1222

Flit. - Inn. u. Kanne, Freier Architekt

Tel.: 0711/813626

Fax: 0711/816879

Datum: 29/08/2019

Entwurfsvorläufer:

Architekt: W. Becker

NEUBAU 1-FAM.-HAUS +GAP

IN PLIEZHAUSEN-GNIEP

ANSICHT
5

M. Becker

ANSICHT SÜD

VERDISTRASSE

BAUGRENZE

BAUGRENZE

BAUGRENZE

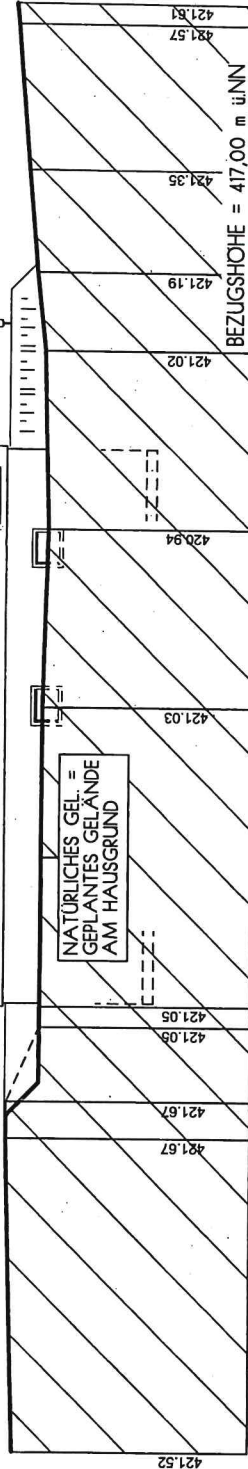
GRENZE

BEI ABSTURZHOCHEN AB 1m TIEFE
SIND UMWEHRUNGEN GEMÄSS
LBOAVO § 4 VORZUSEHEN

DAS GELÄNDE BLEIBT AN
DER NACHBARGRENZE
UNVERÄNDERT !

GELÄNDEABFANGUNGEN/
GELÄNDEMOMENTIERUNG
BAUSEITS II

GEM. DIN VOR DEN
TERRASSEN-/HAUSTÜRE 15cm
SCHWELLE ODER 5 cm SCHWELLE
MIT ENTWÄSSERUNGSRINNE
AUSFÜHREN.

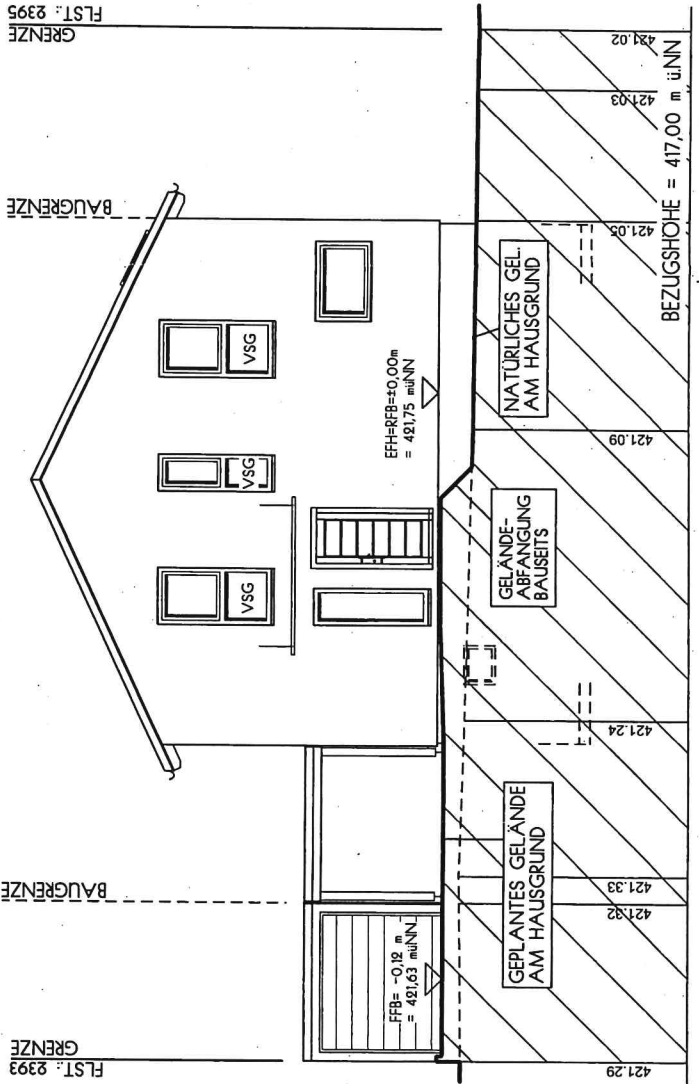


FLST. 2393

BAUGRENZE

BAUGRENZE

GRENZE
FLST. 2395



ANSICHT WEST

ACHTUNG:
BAUGESUCHSPÄNE SIND KEINE
AUSFÜHRUNGSPÄNE !!!

TECHNISCHE UND KONSTRUKTIVE
ÄNDERUNGEN DURCH
BIEN-ZENKER MOGLICH

Auftrags-Nr.: 35190769

8161-1222

Flint - Inn. H. Knorr, Freier Architekt

Tel.: 0711/813628

Fax: 0711/816879

Datum:

29/08/2019

Entwurf/verfassen:

Architekt: W. Becker

ANSICHT SÜD

NEUBAU 1-FAM.-HAUS + GARAGE
IN PLIEZHAUSEN-GNIEBEL