



Bauvorhaben: Sanierung Bürger und Vereinsheim am Schillerplatz

**Bauherr: Gemeinde Pliezhausen
Marktplatz 1
72124 Pliezhausen**

Angebotsbeurteilung Elektroinstallation

I. Eingegangene Angebote:

Firma EP Münzinger
Esslingerstr. 39
72124 Pliezhausen
Tel.: 07127 – 71021
Fax:
Mail: ep-muenzinger@t-online.de

Bieter 2

Bieter 3

II. Angebotsbeurteilung der Angebote:

Firma Münzinger:

- Das Angebot wurde komplett, vollständig ausgefüllt als EDV-Ausdruck abgegeben.

Bieter 2:

- Das Angebot wurde komplett, vollständig ausgefüllt als EDV-Ausdruck abgegeben.

Bieter 3:

- Das Angebot wurde komplett, vollständig ausgefüllt als EDV-Ausdruck abgegeben.

III. Nach sachlicher und rechnerischer Prüfung ergibt sich folgende Reihenfolge der Bieter:

| | Summe brutto geprüft |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Firma Münzinger, Pliezhausen | 80.936,48 € |
| 2. Bieter 3 | 83.004,74 € |
| 3. Bieter 2 | 97.610,63 € |



IV. Vergabevorschlag:

Nach sachlicher und rechnerischer Prüfung empfehlen wir der Firma

Firma EP Münzinger
Esslingerstr. 39
72124 Pliezhausen
Tel.: 07127 – 71021
Fax:
Mail: ep-muenzinger@t-online.de

den Auftrag zu erteilen.

Aufgestellt: Kirchentellinsfurt, den 11. Mai 2020 TF/LF

ZEEB + FRISCH GMBH

Sanierung altes Schulhaus Schillerplatz in Pliezhausen

Metzingen, 18.03.2020

Vergabevorschlag

Gewerk: Heizung und Sanitär
Vergabeart: beschränkte Ausschreibung
Zuschlagsfrist: 09.03.2020

1. Submission:

Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 09.03.2020 um 10:00 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 6 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 4 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Öffnung zugelassen.

2. Prüfung der Angebotswertung:

Die Angebote wurden am 09.03.2020 an das Ingenieurbüro Rath und Fritz zur Prüfung und Wertung übergeben

Die Angebote wurden

- Hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- Hinsichtlich der Bieterreignung
- In rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- Auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1 Ausschluss:

Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen.

2.2 Bieterreihenfolge:

Nach technischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.)

| Bieter | Angebotssummen |
|----------------|----------------|
| Fa. Bayer GmbH | 94.509,05 € |
| Bieger 4 | 106.440,37 € |
| Bieger 1 | 108.661,93 € |
| Bieger 3 | 116.321,16 € |

2.3 Nebenangebote

Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

3.1 Ausschreibungsinhalt

Die Ausschreibung Heizung beinhaltet die notwendige Heizungsanlage zur Beheizung des Gebäudes (inkl. Jugendhaus) mit entsprechenden Rohrleitungen und dazugehörige Wärmedämmungen sowie Heizkörper/Flächenheizung und Zubehör.

Die Ausschreibung Sanitär beinhaltet die Einrichtungsgegenstände, notwendige Trinkwasserinstallation mit entsprechenden Rohrleitungen und dazugehörige Wärmedämmungen und die Abwasserleitungen mit entsprechender Wärmedämmung.

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs.5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Bayer GmbH
Esslinger Str. 46
72124 Pliezhausen
Tel 07127 / 70907
info@bayergmbh.com

zu vergeben.

Die Fa. Bayer GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt.) beträgt **94.509,05 €**

In der Kostenberechnung sind die Heizungs- und Sanitärarbeiten mit einer Bruttosumme von 83.300,- € enthalten.

Aufgestellt: Metzingen, 18.03.2020

Rath + Fritz Beratende Ingenieure PartGmbH
Max-Planck-Straße 29
72555 Metzingen



Kostenberechnung

Pos.: **Ölkessel ohne Förderung nur Erdgeschoss**

| | | | |
|-----|---|-----------|-------------------------|
| 1 | Heizung | | 34.885,48 |
| 1.1 | Demontage und Entsorgung Heizung | 200,00 | |
| 1.2 | Wärmeerzeuger, Armaturen und Zubehör | 18.362,35 | |
| 1.3 | Heizkörper Erdgeschoss mit Zubehör | 6.580,59 | |
| 1.4 | Heizkörper und Fußbodenheizung Pflegebereich Kinder | 462,79 | |
| 1.5 | Heizkörper Obergeschoss mit Zubehör | 0,00 | |
| 1.6 | Rohrleitungen und Wärmedämmung | 9.279,75 | |
| 2 | Sanitär | | 45.519,52 |
| 2.1 | Rückbau bestehender Sanitäranlagen | 232,50 | |
| 2.2 | Einrichtungsgegenstände | 29.303,86 | |
| 2.3 | Trinkwasserleitungen mit Wärmedämmung | 11.739,06 | |
| 2.4 | Abwasserleitungen und Regenwasserfallrohr | 4.244,10 | |
| 3 | Lüftung | | 1.500,00 |
| 4 | Stundenlohnarbeiten | | 200,00 |
| 5 | Förderung | | 0,00 |
| | Zusammenstellung Netto: | | 82.105,00 |
| | 19% MwSt.: | | 15.599,95 |
| | Gesamt Brutto: | | <u>97.704,95</u> |

Bemerkungen:



Kostenberechnung

Pos.: **Pelletkessel mit Förderung Gesamtgebäude**

| | | | |
|-----|---|-----------|-------------------------|
| 1 | Heizung | | 53.695,65 |
| 1.1 | Demontage und Entsorgung Heizung | 2.200,00 | |
| 1.2 | Wärmeerzeuger, Armaturen und Zubehör | 25.343,05 | |
| 1.3 | Heizkörper Erdgeschoss mit Zubehör | 6.580,59 | |
| 1.4 | Heizkörper und Fußbodenheizung Pflegebereich Kinder | 462,79 | |
| 1.5 | Heizkörper Obergeschoss mit Zubehör | 6.517,67 | |
| 1.6 | Rohrleitungen und Wärmedämmung | 12.591,55 | |
| 2 | Sanitär | | 45.519,52 |
| 2.1 | Rückbau bestehender Sanitäranlagen | 232,50 | |
| 2.2 | Einrichtungsgegenstände | 29.303,86 | |
| 2.3 | Trinkwasserleitungen mit Wärmedämmung | 11.739,06 | |
| 2.4 | Abwasserleitungen und Regenwasserfallrohr | 4.244,10 | |
| 3 | Lüftung | | 1.500,00 |
| 4 | Stundenlohnarbeiten | | 200,00 |
| 5 | Förderung* | | -25.288,04 |
| 6 | Entsorgung Öl-Tank (geschätzt) | | 2.500,00 |
| | Zusammenstellung Netto: | | 78.127,13 |
| | 19% MwSt.: | | 14.844,15 |
| | Gesamt Brutto: | | <u>92.971,28</u> |

Bemerkungen: * Förderprogramm "Heizen mit Erneuerbaren Energien" der BAFA mit 45% Zuschuss der förderfähigen Kosten.

19-105 Bürgerhaus & Vereinshaus am Schillerplatz

Metzingen, 06.03.2020

7659

Vergabevorschlag**Gewerk: 08-Trockenbau- Brandschutzdecken****Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung****Zuschlagfrist: 10.04.2020****1. Submission:**

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung erfolgte am 02.03.2020 um 11.20 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 15 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 13 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:

Die Angebote wurden am 02.03.2020 an das Architekturbüro Klarmann zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden

- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:

Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

| Bieter | Angebotssummen |
|--------------|----------------|
| 1. Fa.Seeger | 107.560,47 € |
| 2. Bieter | 115.321,35 € |
| 3. Bieter | 123.944,15 € |
| 4. Bieter | 134.172,07 € |
| 5. Bieter | 134.599,71 € |
| 6. Bieter | 135.758,06 € |
| 7. Bieter | 141.151,85 € |
| 8. Bieter | 142.339,33 € |
| 9. Bieter | 145.473,93 € |
| 10. Bieter | 149.602,04 € |
| 11. Bieter | 150.363,28 € |
| 12. Bieter | 150.791,04 € |
| 13. Bieter | 157.303,78 € |

2.3. Nebenangebote:

Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

3. Ausschreibungsinhalt

Die Ausschreibung 08-Trockenbau beinhaltet Trockenbauarbeiten, Rigipsverkleidungen, Metallständerwände, Trockenestrich und Brandschutzdecken

19-105 Bürgerhaus & Vereinshaus am Schillerplatz**Metzingen, 06.03.2020**

7659

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Seeger**Nachtigallenwegweg 27
71334 Waiblingen**

zu vergeben.

Die Fa. Seeger hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt

107.560,47 €

In der Kostenberechnung sind die Leistungen für das Gewerk **Trockenbauarbeiten-Brandschutzdecken** mit

| | |
|---------------|--------------------|
| netto | 43.000,00 € |
| MwSt. | 8 170,00 € |
| brutto | 51 170,00 € |

veranschlagt.

Differenzen von 56 390,47 € ergeben sich aus der Änderung der Planung seit Kostenschätzung. Es werden aus statischen und brandschutztechnischen Gründen mehr Leichtbauwände und abgehängte Decken sowie Vorsatzschalen benötigt.

Dadurch wird das Gewerk Trockenbau teurer, das Gewerk Verputz jedoch deutlich günstiger.

19-105 Bürgerhaus & Vereinshaus am Schillerplatz

Metzingen, 06.03.2020

7660

Vergabevorschlag

Gewerk: 07-Verputzarbeiten
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Zuschlagfrist: 06.03.2020

1. Submission:

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung erfolgte am 02.03.2020 um 11.00 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 13 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 12 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:

Die Angebote wurden am 02.03.2020 an das Architekturbüro Klarmann zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden

- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bieterreignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:

Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

| Bieter | Angebotssummen |
|---------------|----------------|
| 1. Fa. Seeger | 90.921,57 € |
| 2. Bieter | 91.749,31 € |
| 3. Bieter | 99.331,80 € |
| 4. Bieter | 104.337,39 € |
| 5. Bieter | 107.208,34 € |
| 6. Bieter | 114.495,59 € |
| 7. Bieter | 115.540,02 € |
| 8. Bieter | 121.345,01 € |
| 9. Bieter | 121.429,74 € |
| 10. Bieter | 126.036,59 € |
| 11. Bieter | 134.846,64 € |

2.3. Nebenangebote:

Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

3. Ausschreibungsinhalt

Die Ausschreibung 07-Verputzarbeiten beinhaltet die Verputz- und Anputzarbeiten im Neubaubereich, sowie schließen von Schlitzfenstern und Anputzarbeiten sowie Ausbesserungsarbeiten im Altbaubereich., desweiteren den Vollwärmeschutz im Alt- und Neubaubereich incl. 2-maligen Anstrich.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Seeger

**Nachtigallenwegweg 27
71334 Waiblingen**

zu vergeben.

Die Fa. Seeger hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **90.921,57 €**

In der Kostenberechnung sind die Leistungen für das Gewerk **Verputzarbeiten** mit

| | | |
|---------------|---------------------|---------------|
| netto | 115.000,00 € | |
| MwSt. | 21.850,00 € | |
| brutto | 136.850,00 € | veranschlagt. |

Differenzen von 45 928,43 € ergeben sich aus der Änderung der Planung seit Kostenschätzung. Es werden aus statischen und brandschutztechnischen Gründen mehr Leichtbauwände und abgehängte Decken sowie Vorsatzschalen benötigt.

Dadurch wird das Gewerk Trockenbau teurer, das Gewerk Verputz jedoch deutlich günstiger.

In der Summe der beiden Gewerke Trockenbau und Verputzarbeiten ergibt sich eine Erhöhung der Kosten um 10.461,29€.

Gut 5000,00€ brutto davon werden beim Gewerk Maler entfallen, da der Anstrich des Aussenputz in diesem Fall in den Verputzarbeiten enthalten sind.

Also haben wir eine Erhöhung von 5.500,00€ brutto zu der Kostenschätzung in der Summe beider Gewerke.