

Gemeinde Pliezhausen

07.10.2020

Bauvorhaben:

Neubau Feuerwehrgerätehaus in Rübgarten

☒ Kostenberechnung

Nr.	Kostengruppe	Aufschl. siehe Anlage	Nachtrag	Gesamtbetrag €/brutto
200 Herrichten und Erschließen				
200	Hausanschlüsse Strom, Telekom			6.000,00 €
200	Hausanschluss Wasserversorgung			5.750,00 €
	Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		0,00 € 0,00 €	11.750,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktion				
300	Baustelleneinrichtung / Bodenaustausch / Gründungsmaßnahmen - Mehrkosten			120.000,00 €
301	Gerüstarbeiten			12.760,00 €
302	Erdarbeiten			60.000,00 €
303	Entwässerungs- / Dränarbeiten			25.000,00 €
304	Beton- und Stahlbetonarbeiten			161.150,00 €
305	Stahlbauarbeiten			107.690,00 €
306	Metallfassaden- / Metaldach- und Klempnerarbeiten			141.310,00 €
307	Industrie-Sektionaltore			19.810,00 €
308	Fenster- / Rollläden- / Haustürarbeiten			24.870,00 €
309	Schlosserarbeiten			48.650,00 €
310	Fliesen- / Estricharbeiten / Rüttelklinkerbelag und Dauerelastische Fugen			52.060,00 €
311	Trockenbauarbeiten			30.090,00 €
312	Maler- / Lackier- / Tapezierarbeiten			15.460,00 €
313	Schreiner- / Tischlerarbeiten			24.550,00 €
314	WC-Trennwände			2.380,00 €
316	Bodenbelagsarbeiten - Vinylböden im OG			8.650,00 €
317	Baureinigung			4.200,00 €
	Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktion		0,00 € 0,00 €	858.630,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen				
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			29.720,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen			67.330,00 €
430	Lufttechnische Anlagen incl. Stundenlöhne HLS			5.750,00 €
440	Starkstrom- und Schwachstromanlagen			127.200,00 €
450	Fernmelde- und Info.techn. Anlagen			23.000,00 €
460	Versorgungstechnik Fahrzeuge - Absaug, Red-Box, Druckluft			17.520,00 €
470	Ölabscheider			10.750,00 €
470	Schlauchpflegeanlage incl. Zubehör / Angebot Fa. Bockermann 17.09.2020			66.430,00 €
480	Stiefelwaschanlage			2.000,00 €
490	Sonstige Maßnahmen für T. Anlagen			5.000,00 €
	Summe 400 Bauwerk-Technische Anlagen		0,00 € 0,00 €	354.700,00 €
	Summe 300 + 400 Bauwerk		0,00 € 0,00 €	1.213.330,00 €
500 Außenanlagen - anteilige Eigenleistungen der Feuerwehrabteilung Rübgarten wurden nicht berücksichtigt				
510	Geländeflächen			198.900,00 €
520	Befestigte Flächen			0,00 €
530	Baukonstruktion in Außenanlagen			0,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen			0,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen			0,00 €
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen			0,00 €
	Summe 500 Außenanlagen		0,00 € 0,00 €	198.900,00 €

Gemeinde Pliezhausen

07.10.2020

Bauvorhaben:

Neubau Feuerwehrgerätehaus in Rübgarten

☒ Kostenberechnung

Nr.	Kostengruppe	Aufschl. siehe Anlage	Nachtrag	Gesamtbetrag €/brutto
600 Ausstattung und Kunstwerke				
610	Kompressor			1.500,00 €
610	Feuerlöscher, Löschdecken			1.000,00 €
610	Küche incl. Dunstabzug, Fensterkontaktschalter und Abluft über Dach			13.090,00 €
610	Schliessanlage / Beschlagsarbeiten			5.950,00 €
610	Spinde, 47Stck. Incl. Lieferung / Montage			14.100,00 €
610	Möbel Schulungsraum			10.000,00 €
610	Möbel Büro, Kommunikations- und Putzraum			7.500,00 €
610	Möbel / Regale Getränkelager, Werkstatt, Fahrzeughalle			5.000,00 €
610	Regal / Schrank Gefahrstoffe			1.000,00 €
610	Schriftzug / Beschilderung			5.000,00 €
620	Kunstwerke			0,00 €
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	0,00 €	64.140,00 €
700 Baunebenkosten				
710	Bauherrenaufgaben			0,00 €
720	Vorbereitung der Objektplanung			0,00 €
730	Architekt Gebäude			0,00 €
730	Architekt Freianlage			0,00 €
730	Statik			0,00 €
730	Prüfstatik			0,00 €
730	Geologe			0,00 €
730	HLS			0,00 €
740	Elektro			0,00 €
750	Vermessung		Eigenleistung	0,00 €
750	Sigeko			0,00 €
760	Finanzierung			0,00 €
770	Allgemeine Baunebenkosten			0,00 €
771	Genehmigungen, Abnahmen			0,00 €
790	Sonstige Baunebenkosten			0,00 €
790	Summe 700 Baunebenkosten			305.100,00 €
791	Unabsehbares (5% aus 300 u. 400)			0,00 €
	Summe 700 Baunebenkosten	0,00 €	0,00 €	305.100,00 €
	Rundung			8.530,00 €
	Gesamtsumme	0,00 €	0,00 €	1.790.000,00 €

Der Kostenberechnung sind in nachstehender Rangfolge zugrunde gelegt:

1. Bepreiste Leistungsverzeichnisse mit aktuell bekannten Einheitspreisen.
2. Recherchen über Industrie, Handwerk, Internet, etc.

Bearbeiter:

K. Baisch Freier Architekt BDA
07.10.2020

Tübingen, den 07.10.2020
Baisch + Fritz PartgmbB
Freie Architekten BDA

BAISCH + FRITZ
Freie Architekten BDA

72072 Tübingen
Gölzstraße 22
Fon (07071) 407854-0
Fax (07071) 407854-55

