

Anlage 7 zur DS-Nr. 12/2021

Regionalverband

Oberzentrum



Neckar-Alb

Reutlingen/Tübingen

Gemeinde Pliezhausen

Eing.: 09. April 2021

Regionalverband Neckar-Alb Löwensteinplatz 1 · 72116 Mössingen

Gemeinde Pliezhausen
Postfach 1131
72120 Pliezhausen

Name: Petra Hublow
Telefon: +49(0)7473-9509-23
Telefax: +49(0)7473-9509-25
E-Mail: petra.hublow@rvna.de
Ihr Zeichen: 621.41 - ad
Unser Zeichen: 45.11-R.PI.0027Ä ku

Datum: 08.04.2021

Bebauungsplanänderung „Im Juchtlén - Flst. Nr. 2030/1“, Pliezhausen
Behördenbeteiligung nach § 4 (2) BauGB im Verfahren nach § 13a BauGB
Ihr Schreiben vom 24.02.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der o. g. Bebauungsplanänderung wird eine innerörtliche Nachverdichtung ermöglicht. Das Gebiet ist im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche dargestellt und dem entsprechend im Regionalplan als Siedlungsfläche nachrichtlich übernommen.

Mit der Änderung sollen künftig 18 Wohnungen statt bisher 12 Wohnungen im Gebiet ermöglicht werden. Maßnahmen der Innenentwicklung in verdichteter Bauweise werden aus regionalplanerischer Sicht ausdrücklich begrüßt. Es werden keine Bedenken vorgebracht.

Wir bitten um Beteiligung am weiteren Verfahren, Benachrichtigung über das Ergebnis und Übersendung einer Planfertigung nach Inkrafttreten.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Peter Seiffert
Stellv. Verbandsdirektor

Kopie an RP Tübingen, Referat 21, Frau Bairich

