Anlage 1 zur
Drucksache Nr.
16/2022
-öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Rohbau**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.01.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 10.00 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 2 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Wetzel GmbH & Co. KG	104.069,38 €
2. Bieter 2	106.075,36 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Rohbauarbeiten beinhaltet die notwendigen Erd-, Entwässerungs-, Beton- und Stahlbetonarbeiten, sowie die vom Rohbauunternehmer auszuführenden Abdichtungs- und Wärmedämmarbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Wetzel GmbH & Co. KG
Neckartenzlinger Str. 54
72658 Bempflingen zu vergeben.

Die Fa. Wetzel GmbH & Co. KG hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **104.069,38 €.**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Rohbau** mit

Netto	54.000,00 €
MwSt.	10.260,00 €
Brutto	**64.260,00 €**

veranschlagt.

Anmerkung:

Einsparpotential über netto 14.480,00€, brutto 17.231,20€, für Arbeiten, die der Bauhof selbst übernehmen kann.

Erhöhung der Baukosten durch Aufnahme aller Grab- und Kanalisationsarbeiten in das Gewerk Rohbau, sowie Erhöhung der Stahl- und Betonstahlkosten.
Kompletter Unterbau Hofbereich enthalten.

Anlage 1 zur
Drucksache Nr. 16/2022
-öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Zimmermann-/Holzbauarbeiten**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.01.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 10.15 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 3 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Köhler GmbH	132.960,47 €
2. Bieter 2	142.261,29 €
3. Bieter 3	142.757,27 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Zimmermann-/Holzbauarbeiten beinhaltet die notwendige Brettstapeldecke und Dachkonstruktion, Holzständerwände inklusive Dämmung, sowie die vom Zimmermann auszuführenden Arbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Köhler GmbH
Carl-Zeiss-Straße 47
72555 Metzingen

zu vergeben.

Die Fa. Köhler GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **132.960,47 €.**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Zimmermann-/Holzbauarbeiten** mit

Netto	145.000,00 €
MwSt.	27.550,00 €
Brutto	**172.550,00 €**

veranschlagt.

Anmerkung:

Die Minderung der Kosten beruht auf der Erhöhung der Kosten des Gewerks Flaschner/Abdichtung/Dachbegrünung.

Anlage 1 zur
Drucksache Nr.
16/2022
-öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Fensterarbeiten**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.01.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 11.15 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 4 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Georg Ammer GmbH & Co. KG	18.405,73 €
2. Bieter 2	26.475,54 €
3. Bieter 1	26.570,32 €
4. Bieter 4	26.774,73 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen **Metzingen, 27.01.2022**
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Fensterarbeiten beinhaltet die notwendigen Fenster und Hautüren, sowie die vom Fensterbauunternehmer auszuführenden Produktions- und Einbauarbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Georg Ammer GmbH & Co. KG
Weiherstr. 38
72555 Metzingen zu vergeben.

Die Fa. Georg Ammer GmbH & Co. KG hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **18.405,73 €.**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Fensterarbeiten** mit

Netto	15.000,00 €
MwSt.	2.850,00 €
Brutto	**17.850,00 €**

veranschlagt.

Anlage 1 zur
Drucksache Nr.
16/2022
-öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Trockenbau**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.01.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 10.45 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 3 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Malerwerkstätten Post GmbH	38.818,16 €
2. Bieter 3	42.051,63 €
3. Bieter 2	46.232,10 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Trockenbauarbeiten beinhaltet die notwendigen abgehängten Decken und Verkleidungen an den Innenwänden und Ständerwände beplankt, sowie die vom Trockenbauunternehmer auszuführenden Gips- und Spachtelarbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Malerwerkstätten Post GmbH
Bismarckstr. 134
72072 Tübingen

zu vergeben.

Die Fa. Malerwerkstätten Post GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **38.818,16 €.**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Trockenbau** mit

Netto	15.000,00 €
MwSt.	2.850,00 €
Brutto	**17.850,00 €**

veranschlagt.

Anlage 1
zur Drucksache
Nr. 16/2022
-öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Flaschner/Dachabdichtung/Dachdeckung**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.01.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 10.30 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission ist 1 Angebot eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Köhler GmbH	34.044,54 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Flaschner/Dachabdichtung/Dachdeckung beinhaltet die notwendigen Abdichtung Flachdach, Dämmung und Dachbegrünung, Trapezdeckung inklusive aller Rinnen und Rohre, sowie die vom Flaschner/Dachabdichter auszuführenden Abdichtungs- und Wärmedämmarbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Köhler GmbH
Carl-Zeiss-Straße 47
72555 Metzingen zu vergeben.

Die Fa. Köhler GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **34.044,54 €.**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Flaschner/Dachabdichtung/Dachdeckung** mit

Netto	6.000,00 €
MwSt.	1.140,00 €
Brutto	**7.140,00 €**

veranschlagt.

Anmerkung:

Die Erhöhung der Kosten hebt sich mit der Verringerung der Kosten Zimmermann/Holzbau auf, da die Leistungen Dachdeckung/Dachbegrünung/Dachabdichtung in das Gewerk Flaschner aufgenommen wurde, weil ein Trapezdach zur Ausführung kommt.

Anlage 1 zur
Drucksache Nr.
16/2022 -öffentlich-

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

Vergabevorschlag

Gewerk: **Gerüst/Außenputz**
Vergabeart: **beschränkte Ausschreibung**
Zuschlagfrist: **25.02.2022**

1. Submission:
Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 25.01.2022 um 11.00 Uhr beim Bauherren. Die Angebotsunterlagen wurden zuvor an 5 Bewerber ausgegeben. Zur Submission sind 3 Angebote eingegangen. Sämtliche Angebote werden zur Eröffnung zugelassen.

2. Prüfung und Angebotswertung:
Die Angebote wurden am 25.01.2022 an das Architekturbüro Klarmann | Reusch | Rottmeier zur Prüfung und Wertung übergeben.

Die Angebote wurden
- hinsichtlich inhaltlicher und formaler Mängel
- hinsichtlich der Bietereignung
- in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht
- auf die Angemessenheit der einzelnen Angebotspreise

geprüft.

2.1. Ausschluss:
Es werden keine Angebote wegen inhaltlicher bzw. formaler Mängel von einer Wertung ausgeschlossen

2.2. Bieterreihenfolge:
Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Zusammenstellung der Bruttoangebotssummen (einschl. 19% MwSt.):

Bieter	Angebotssummen
1. Fa. Leisinger Putz & Stuck GmbH	24.052,64 €
2. Bieter 2	24.700,15 €
3. Bieter 1	25.671,44 €

2.3. Nebenangebote:
Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

KLARMANN | REUSCH | ROTTMEIER
Freie Architekten PartGmbB

www.krr-architekten.de
mail@krr-architekten.de

20-118 Neubau Sozialgebäude Bauhof Pliezhausen

Metzingen, 27.01.2022
MR

3. Ausschreibungsinhalt
Die Ausschreibung Gerüst/Außenputz beinhaltet die notwendigen Gerüst- inklusive Außenputzarbeiten auf bauseitigen Dämmplatten, sowie die vom Gerüst/Außenputzbauunternehmer auszuführenden Gerüst- und Putzarbeiten.

Vergabevorschlag

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird vorgeschlagen die Arbeiten an:

Fa. Leisinger Putz & Stuck GmbH
Juchtlenstr. 14
72124 Pliezhausen zu vergeben.

Die Fa. Leisinger Putz & Stuck GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Bruttoauftragssumme (einschl. 19% MwSt) beträgt **24.052,64 €**

In der Kostenberechnung waren die Leistungen für das Gewerk **Gerüst/Außenputz** mit

Netto	12.000,00 €
MwSt.	2.280,00 €
Brutto	**14.280,00 €**

veranschlagt.

Anmerkung:

Eine Erhöhung der Kosten kommt durch die Erhöhung der Massen für die Garage und geänderte Bauausführung mit KfW 40 Standard zustande.
Im Gerüstbau LV sind Ausleger und Stundenlohn für etwaige Umbauten enthalten, dies ist durch den Dachüberstand entstanden.
Die Kosten können sich um ca. 2.000,00€ verringern.