

## Anlage 1 zur Drucksache Nr. 78/2022

Gemeinde Pliezhausen  
Bürgermeisteramt  
Postfach 11 31  
72120 Pliezhausen

**Kreisbauamt**

**Bearbeitung:**

Herr Sander  
Durchwahl 480-2150  
Telefax 480-1809  
Zimmer Nr. 3.12  
**Schulstraße 26**

**E-Mail :**

Bauamt@Kreis-Reutlingen.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens  
06.05.2022, AZ 621.41 - ad  
(per E-Mail am 06.05.2022)

Unser Aktenzeichen  
21/45-621.41-san

Datum  
14.06.2022

### **Änderung des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften „Im Juchtlén“, Pliezhausen, ohne das Grundstück Flst. Nr. 2030/1; Stellungnahme im Rahmen der Behördenbeteiligung zur erneuten Entwurfsauslegung**

Das Landratsamt Reutlingen gibt als Träger öffentlicher Belange zum überarbeiteten Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften „Im Juchtlén“ ohne das Grundstück Flst. Nr. 2030/1 in Pliezhausen, Stand 05.04.2022, folgende Stellungnahme ab:

### **Planungsrechtliche und städtebauliche Gesichtspunkte**

Aus planungsrechtlicher und städtebaulicher Sicht werden *keine weiteren Anregungen oder Bedenken* vorgebracht. Zu den Entwurfsunterlagen werden nachfolgend aufgeführte *Hinweise* gegeben.

#### Redaktioneller Hinweis zu den Rechtsgrundlagen

Die in der Präambel der Satzung angegebenen Rechtsgrundlagen entsprechen z. T. nicht dem aktuellen Stand der Gesetzgebung. Das *Baugesetzbuch (BauGB)* wurde zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674) geändert.

### **Weitere vom Landratsamt geprüfte Belange**

Von Seiten des Umweltschutzamtes und seitens der Unteren Naturschutzbehörde werden keine Bedenken, Anregungen oder Hinweise geäußert.

Dr. Müller

Kopien an:

Amt 21/53

Amt 23/1

digital an umweltschutz-  
amt@kreis-reutlingen.de