

Gemeinde Pliezhausen
Landkreis Reutlingen

Nr. 126/2022

Gemeinderat

Ortschaftsräte
Gniebel
Rübgarten

öffentlich

21.11.2022
AZ 702.4
Holger Schmid

**Abwasserbeseitigung Gniebel und Rübgarten – Anschluss an das Klärwerk-Nord
-Vergabe der Leitungsbauarbeiten Los 1 + 2
-Erneuerung der Wasserleitung im Mühleweg**

I. Beschlussvorschlag

1. Die Arbeiten für das Los 1 werden an die Firma Jäkle Bau, aus 72290 Loßburg zum Preis von 1.843.851,45 € brutto vergeben.
2. Die Arbeiten für das Los 2 werden an die Firma Schwenk aus 72669 Unterensingen zum Preis von 500.443,23 € brutto vergeben.
3. Die Wasserleitung im Mühleweg wird im Zuge der Leitungsbaumaßnahmen ebenfalls erneuert, die benötigten Hausmittel in Höhe von ca. 190.000 € netto werden im Haushalt 2023 bereitgestellt.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 24.01.2022 beschlossen, dass ein Anschluss der Abwasserbeseitigung von Gniebel und Rübgarten an das Klärwerk Reutlingen-Nord angestrebt werden soll und die Verwaltung vorbehaltlich der antragsgemäßen Bezuschussung beauftragt wird, die notwendigen Planungen voranzutreiben und auszuschreiben (siehe Drucksache Nr. 1/2022). Zwischenzeitlich liegt der Zuwendungsbescheid in Höhe 1.977.300 € vom Land Baden-Württemberg vor. Vom planenden Ingenieurbüro Henne, Sindelfingen, wurden die Baukosten für den Leitungsbau inklusive aller Begleitmaßnahmen auf 4.355.000 € berechnet.

Für die Mitbehandlung der Abwässer der Teilorte Gniebel und Rübgarten auf der Kläranlage Reutlingen-Nord in Oferdingen ist neben dem Neubau von zwei Pumpwerken, der Neubau zweier Pumpendruckleitungen notwendig. Die Gemeinde Pliezhausen wird die Kläranlage Rübgarten nach Anschluss an die Kläranlage Reutlingen-Nord außer Betrieb nehmen.

Vom neuen Pumpwerk am Regenüberlaufbecken (RÜB) Kroatenacker in Rübgarten wird eine Leitung da 250 bis zum Regenüberlaufbecken Tübinger Straße in Pliezhausen gebaut (Los 1). Dieses Becken befindet sich südlich der Ortslage von Pliezhausen nördlich der B 297. Die Länge dieser Leitung beträgt etwa 2.700 m, auf einer Länge von 2.200 m wird die Leitung im Spülbohrverfahren, die weiteren Abschnitte in offener Bauweise hergestellt. Die Kostenberechnung für das Los 1 lag bei ca. 2.149.000 € brutto.

Die geplante Trasse soll in Graswegen verlegt werden. Beginnend ab dem RÜB Kroatenacker bedeutet dies, entlang der K 6764 liegt die Leitung unter dem vorhandenen Geh- und Radweg, der Zufahrt zur Erddeponie bzw. der Zufahrt zum Wohngebiet Michelreis/Sportplatz Rübgarten. Darauffolgend wird die K 6764 und die vierspurige B 27 unterquert.

Ein großer Teil der Leitung liegt unter der Gemeindeverbindungsstraße zwischen Rübgarten und Pliezhausen oder im Bankett dieser Straße. Im weiteren Verlauf dann im Bereich des "unteren Teils des Obstsortenmuseums", einem Forstweg zum Schützenhaus Pliezhausen und der Zufahrt zum Schützenhaus.

Entlang der B 297 im Neckartal wird die Leitung zwischen dem Parkplatz beim Schützenhaus bis zum Ende der Druckleitung in der Tübinger Straße neben der Fahrbahn im Bankett bzw. im Bereich des Amphibienschutzes verlegt. Der Abstand liegt dabei immer über 2 Meter vom Straßenrand. Der Amphibienschutz entlang der B 297 wird mit dem Landratsamt Reutlingen vor Beginn der Arbeiten abgestimmt.

An der Gemeindeverbindungsstraße liegt der Häckselplatz der Gemeinde. Für diesen soll die Zufahrt möglichst immer von einer Seite her erfolgen können. Wenn es für die Baumaßnahme zwingend erforderlich ist, kann es allerdings auch kurzfristig zu einer Komplettsperrung der Gemeindeverbindungsstraße kommen. Dies wird entsprechend durch eine vorzeitige Beschilderung (Umleitungshinweise) und Informationen im Amtsblatt/Homepage bekannt gegeben.

Eine weitere Druckleitung (da 110) wird vom neuen Pumpwerk am RÜB Gromerhaldle bis zum Abwasserschacht 1663709 in der Wildenaustraße über den Mühleweg gebaut (Los 2).

In diesem Zusammenhang muss die Wasserleitung (da 110) ab dem Wohngebäude Reichenbachmühle 1 aufgrund ihres Zustandes bis zur Wildenaustraße in Rübgarten (ca. 390 lfm.) mit erneuert werden. Beide Leitungen verlaufen parallel im gleichen Graben. Hierfür müssen im Haushalt 2023 ca. 190.000 € netto, inclusive Baunebenkosten, bereitgestellt werden.

Die Kostenberechnung für das Los 2 lag bei ca. 418.000 € brutto.

Beide Lose sind im Übersichtslageplan in Anlage 1 dargestellt.

Die Gemeinde Pliezhausen hat auf Grundlage der VOB/A alle Arbeiten für die Herstellung der beiden Druckleitungen (Los 1 und Los 2) öffentlich ausgeschrieben.

Die Arbeiten für den Neubau der Pumpwerke und den erforderlichen Umbau an den beiden Regenüberlaufbecken werden in weiteren Losen ausgeschrieben.

Die Arbeiten sollen im Januar/ Februar 2023 beginnen und bis Anfang November 2023 abgeschlossen sein.

Herr Werner vom Ingenieurbüro Henne aus Sindelfingen wird an der Gemeinderatssitzung anwesend sein und für weitere Fragen zur Verfügung stehen.

Die Leistungen wurden öffentlich ausgeschrieben.
Es liegen folgende, geprüfte Ergebnisse für Los 1 vor:

Bieter 1	2.493.530,46 € (135,2 %)
Bieter 2	2.259.082,46 € (122,5 %)
Bieter 3	2.465.701,53 € (133,7 %)
Bieter 4	1.895.939,87 € (102,8 %)
Bieter 5 Jäkle Bau, 72290 Loßburg	1.843.851,45 € (100,0 %)

Die Leistungen wurden öffentlich ausgeschrieben.
Es liegen folgende, geprüfte Ergebnisse für Los 2 vor:

Bieter 1 Schwenk GmbH & Co.KG, 72669 Unterensingen	500.443,23 € (100,0 %)
Bieter 2	603.552,26 € (120,6 %)

gez.
Holger Schmid

Anlagen:

- Anlage 1: Übersichtsplan
- Anlage 2: Vergabevorschlag