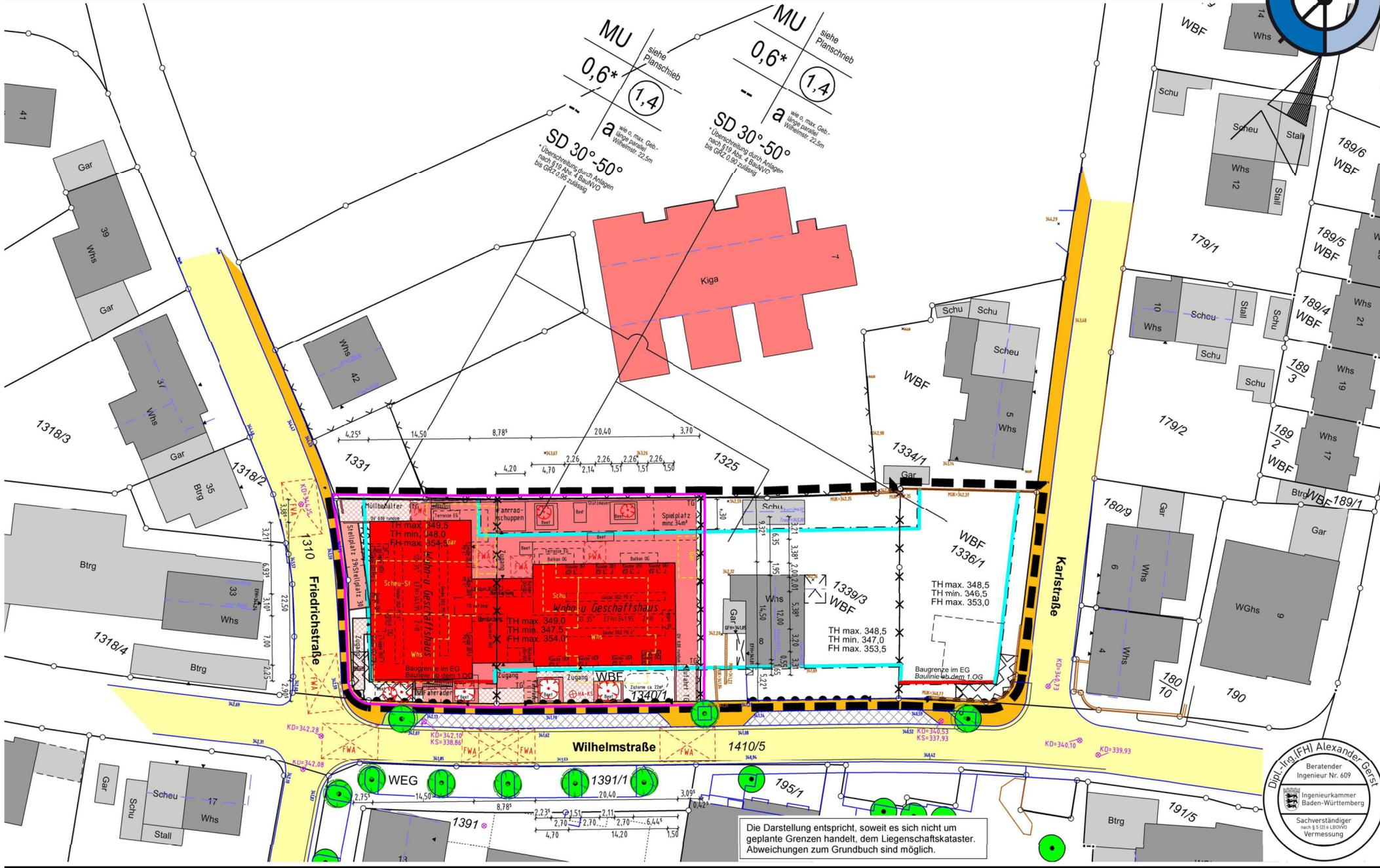
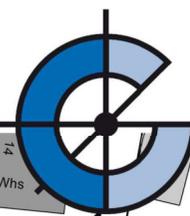


# Öffentliche Anlage zu Drucksache Nummer 01/2023

LANDKREIS Reutlingen DECKBLATT  
 GEMEINDE Pliezhausen zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
 GEMARKUNG Pliezhausen NN-Höhen (DHHN12 / Status 130)



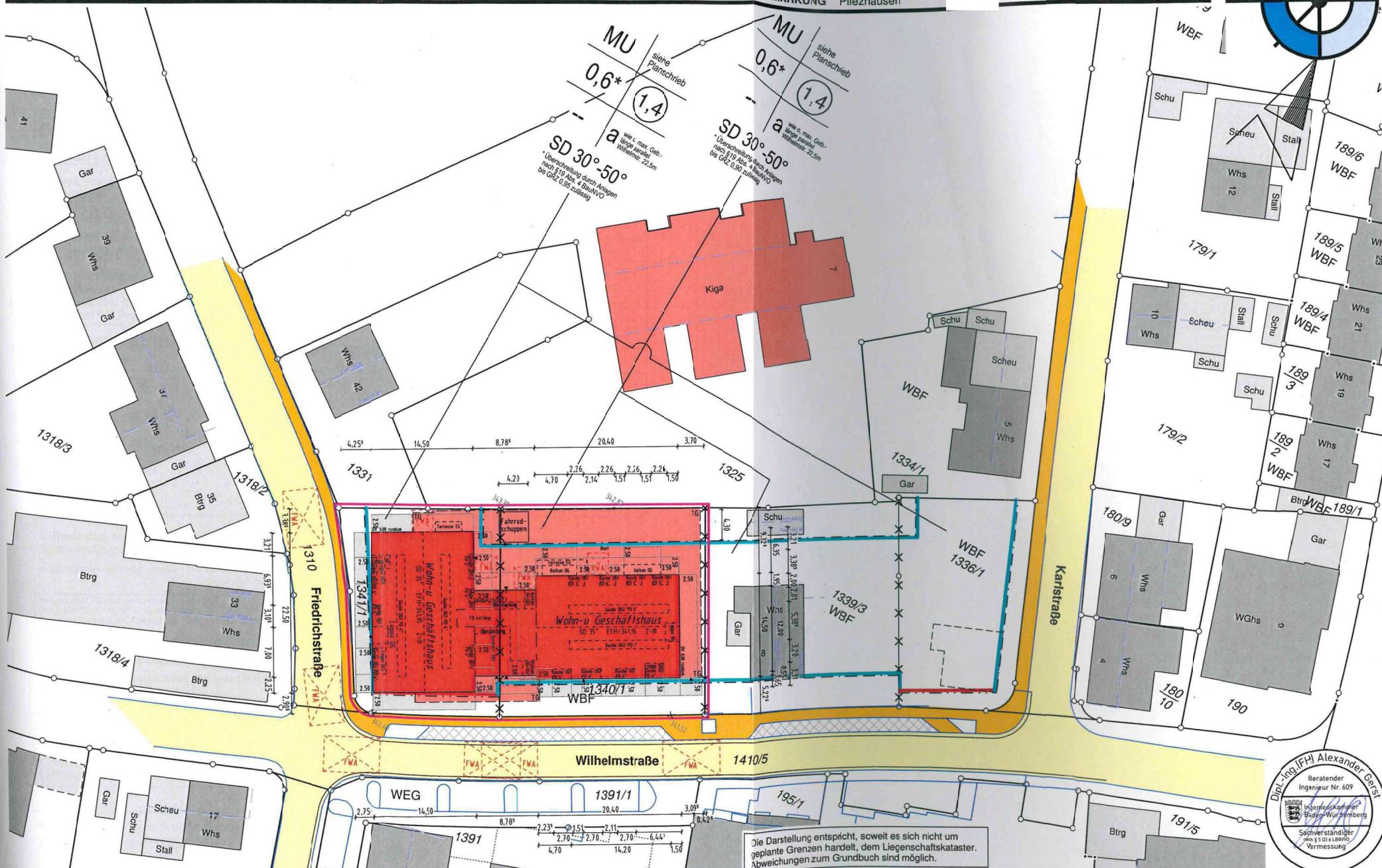
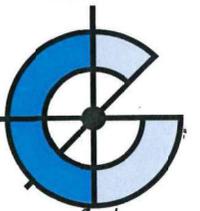
Die Darstellung entspricht, soweit es sich nicht um geplante Grenzen handelt, dem Liegenschaftskataster. Abweichungen zum Grundbuch sind möglich.

Dipl.-Ing.(FH) Alexander Gerst  
 Beratender Ingenieur Nr. 609  
 Ingenieurkammer Baden-Württemberg  
 Sachverständiger nach § 5 (2) a LBVVVO Vermessung

LANDKREIS Reutlingen  
 GEMEINDE Pliezhausen  
 GEMARKUNG Pliezhausen

LAGEPLAN  
 Abstandsflächenplan

NN-Höhen (DHHN12 / Status 130)



MU siehe Planschrieb 0,6\* (1,4)  
 SD 30°-50°  
 \*Überschreitung durch Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO bis GDZ 0,95 zulässig

MU siehe Planschrieb 0,6\* (1,4)  
 SD 30°-50°  
 \*Überschreitung nach Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO bis GDZ 0,80 zulässig

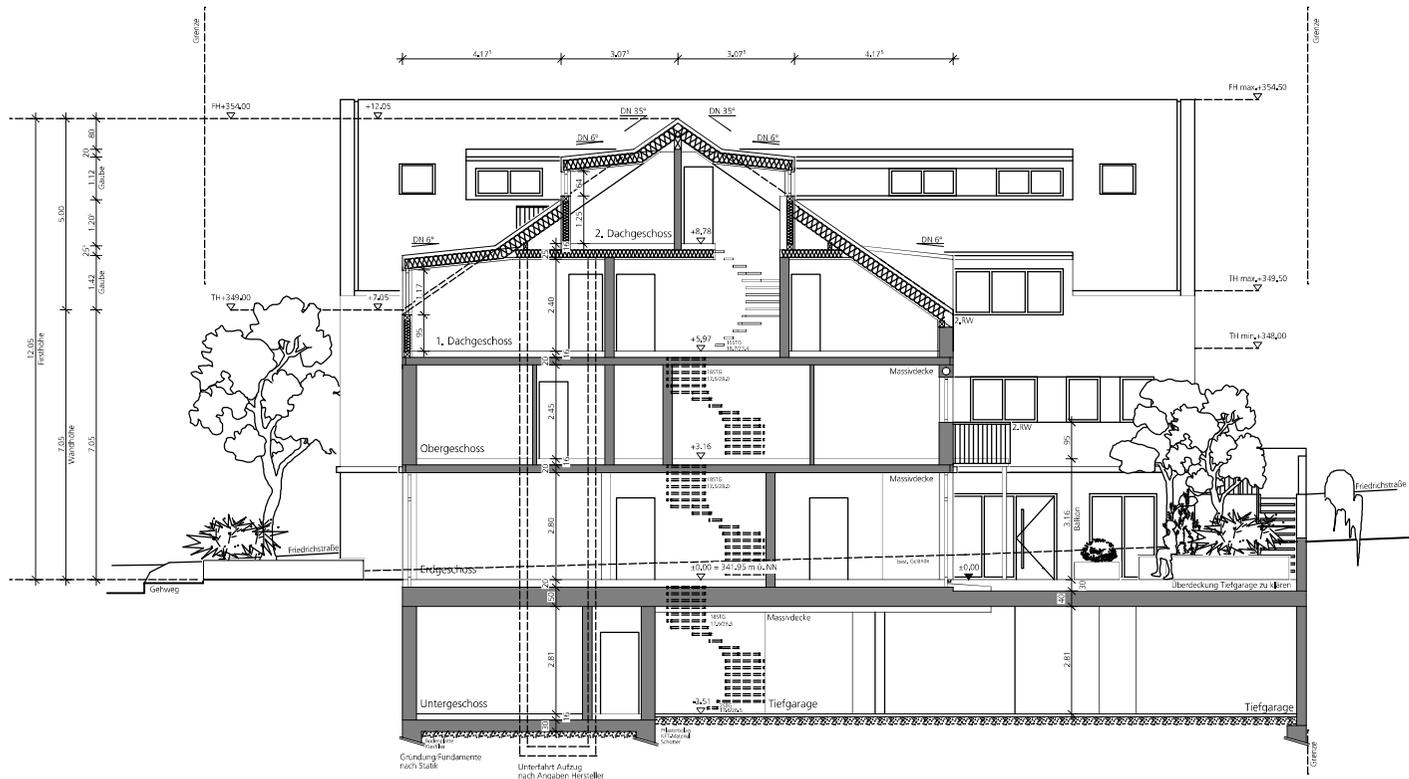
Die Darstellung entspricht, soweit es sich nicht um geplante Grenzen handelt, dem Liegenschaftskataster. Abweichungen zum Grundbuch sind möglich.



**GERST**  
 INGENIEURE

GERST INGENIEURE  
 METZINGEN GMBH  
 Gutenbergstraße 44  
 D- 72555 Metzingen

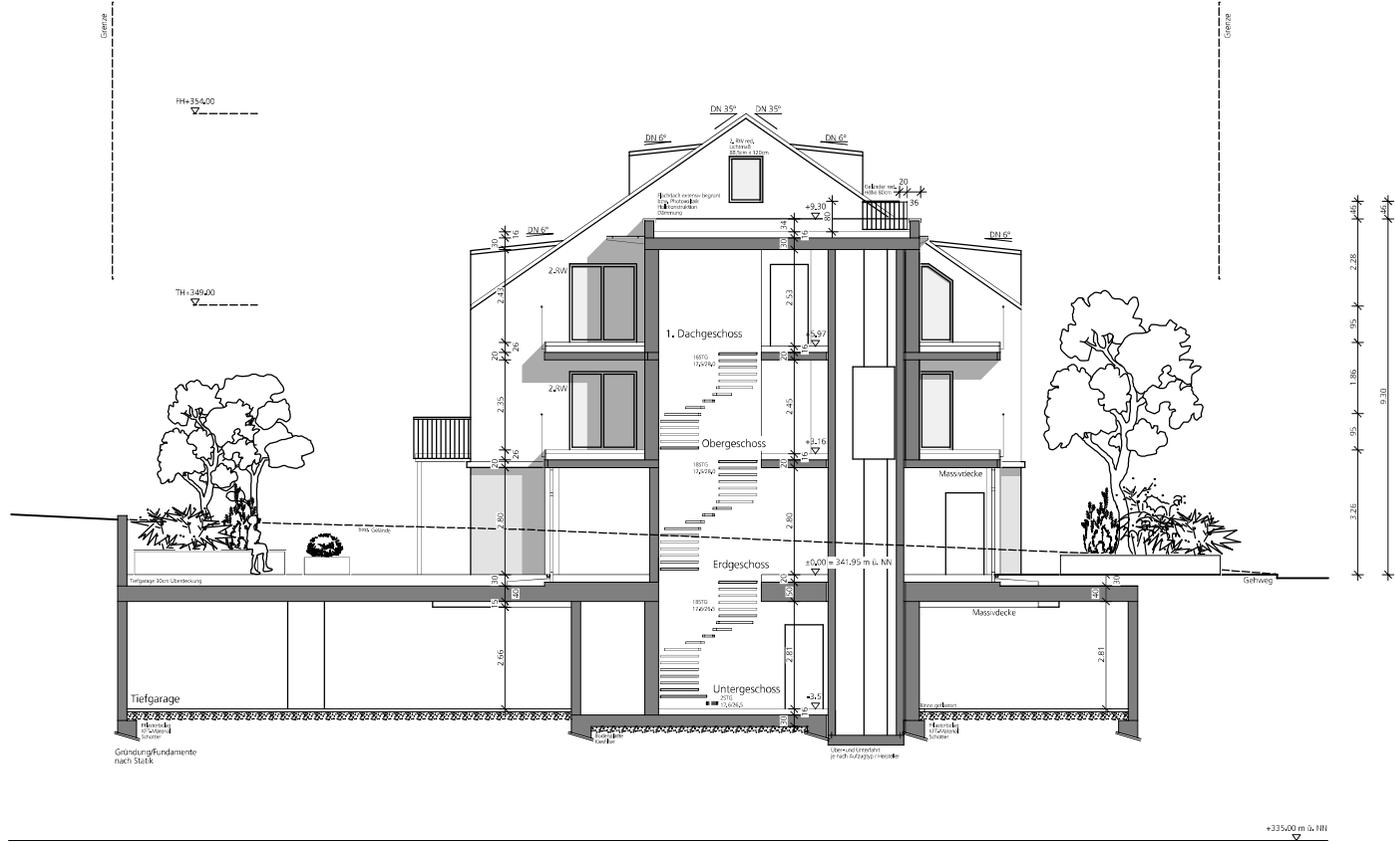




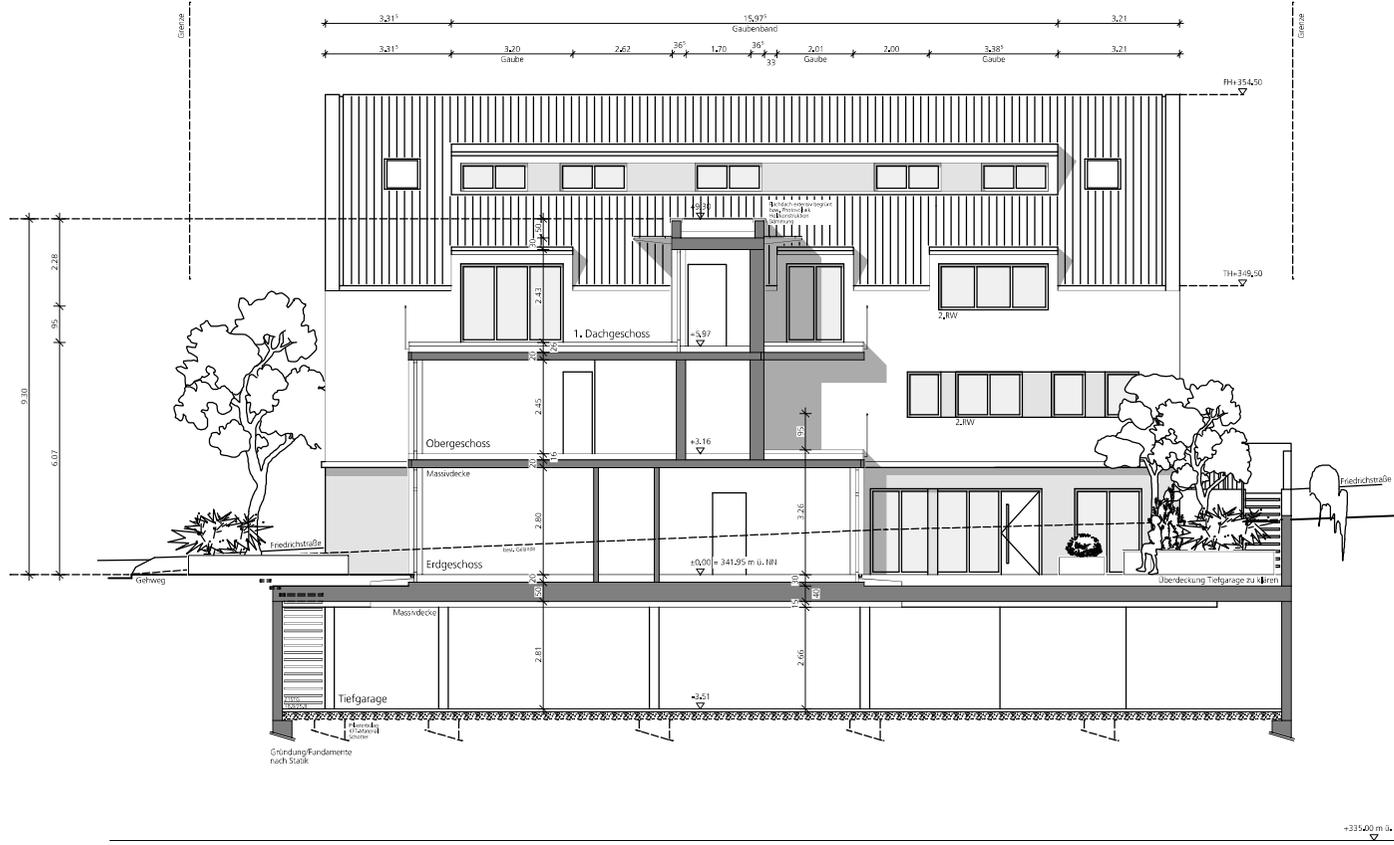
Horizont + 335,00 m ü. NN

+335,00 m ü. NN

Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (28Stpl.) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Pliezhausen
Planinhalt:	Schnitt B-B Maßstab
Architekt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Katzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 - 67 20 61 89, Fax 0711 - 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkann, der Bauherr:	

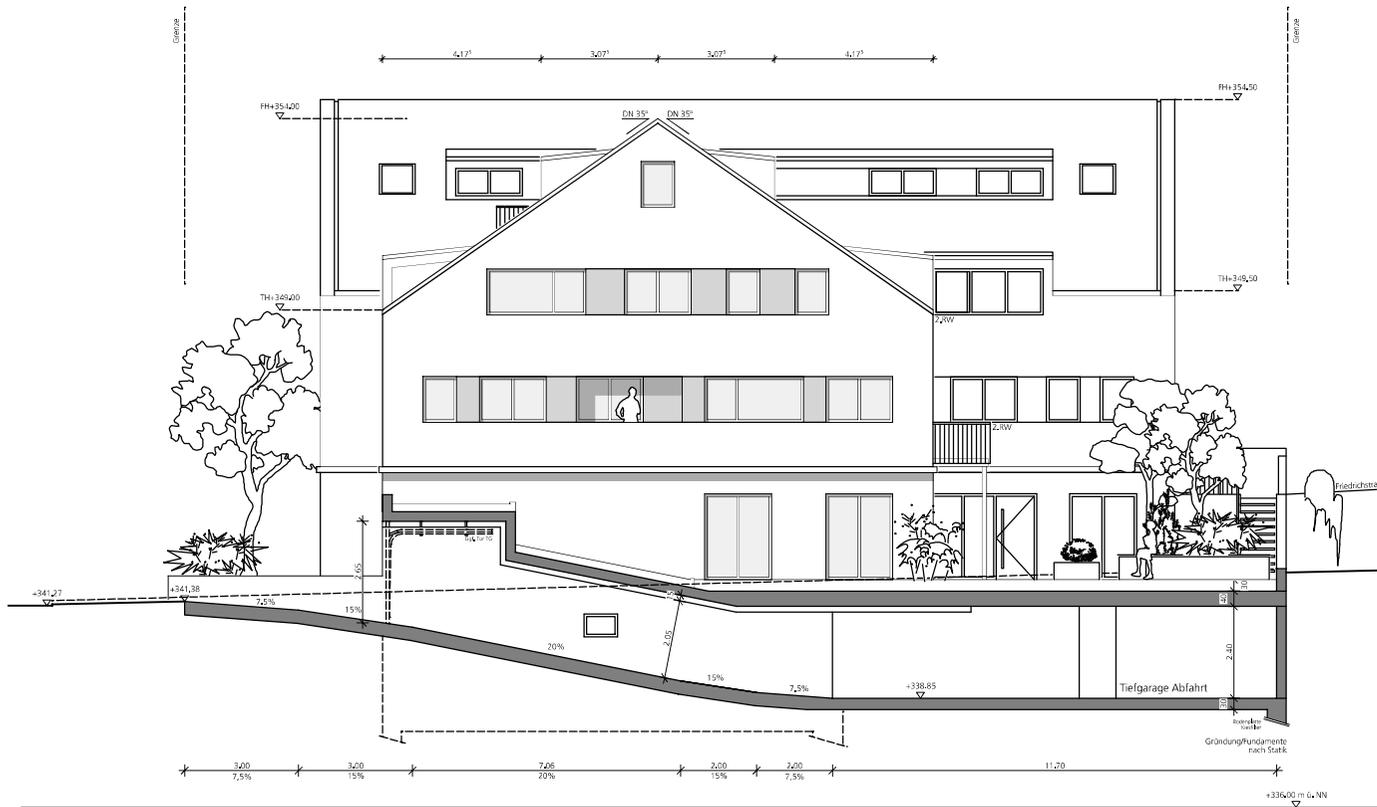


Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (28Stpl.) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Pflizhausen
Planinhalt:	Schnitt C-C / Ansicht West Hs2 Maßstab
Architekt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Katzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 - 67 20 61 89, Fax 0711 - 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkannt, der Bauherr:	



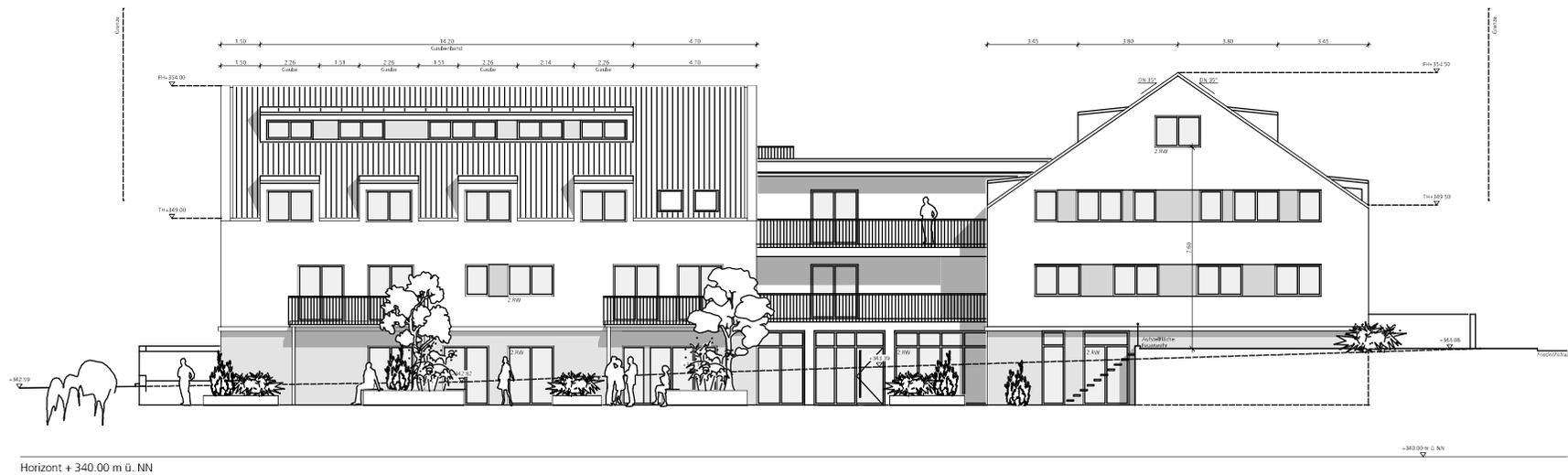
Horizont + 335,00 m ü. NN

Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (28Stpl.) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Pliezhausen
Planinhalt:	Schnitt D-D / Ansicht Ost Hs1
Maßstab:	1:50
Architekt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Katzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 - 67 20 61 89, Fax 0711 - 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkannt, der Bauherr:	



Horizont + 336.00 m ü. NN

Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (28Stpl.) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Pliezhausen
Planinhalt:	Schnitt E-E / Ansicht Ost Hs 2
Architekt:	Maßstab
Gefertigt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Katzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 - 67 20 61 89, Fax 0711 - 67 20 61 87
Anerkannt, der Bauherr:	18.11.2022



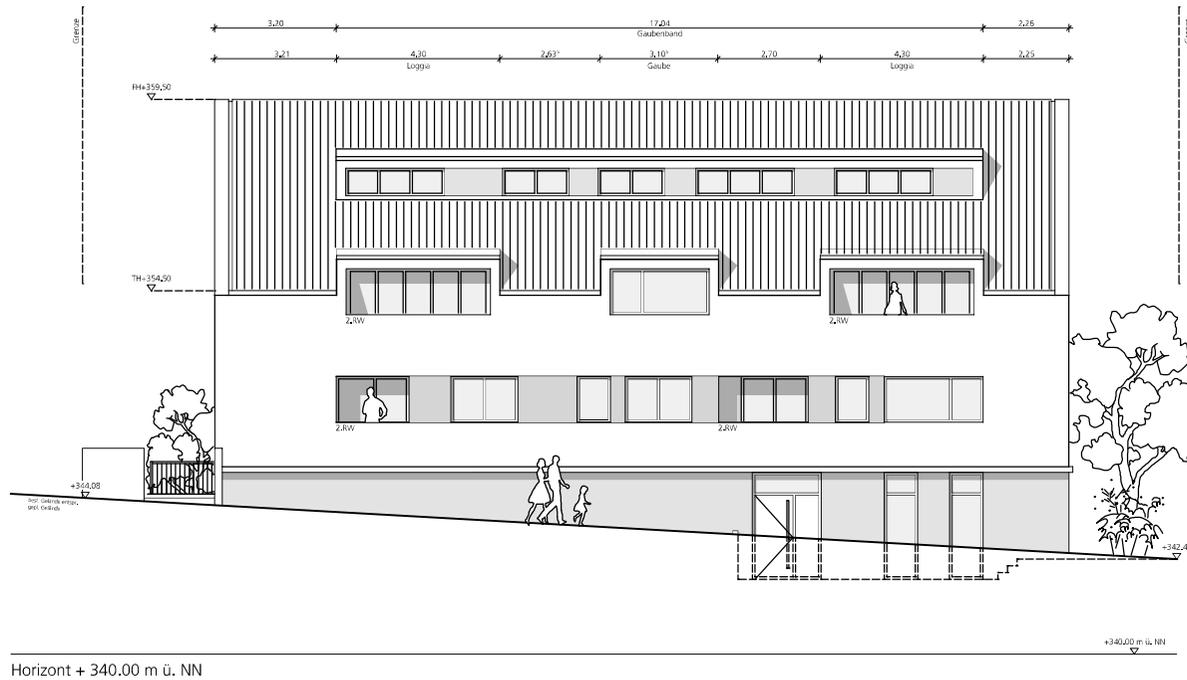
Horizont + 340.00 m ü. NN

Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (285Stpl) und 4 Stellplätzen Waldenstraße 12 in 72134 Plehausen
Planinhalt:	Ansicht Nord
Architekt:	Maßstab: Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Käuzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 + 67 20 61 89, Fax 0711 + 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkennung der Bauherr:	



Horizont + 340.00 m ü. NN

Bauherr:	
Bauvorhaben:	Nouveau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (285Stpl) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Heilbronn
Planinhalt:	Ansicht Süd
Maßstab:	
Architekt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbH Käthebachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 + 67 20 61 89, Fax 0711 + 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkennung der Bauherr:	



Bauherr:	
Bauvorhaben:	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14WE) mit 4 Gewerbeeinheiten, einer Tiefgarage (28Stpl.) und 4 Stellplätzen Wilhelmstraße 12 in 72134 Pflanzhausen
Planinhalt:	Ansicht West
Maßstab:	
Architekt:	Architekturbüro Sindlinger + Vogt PartG mbB Katzenbachstraße 44, 70563 Stuttgart Tel. 0711 - 67 20 61 89, Fax 0711 - 67 20 61 87
Gefertigt:	18.11.2022
Anerkannt, der Bauherr:	