

Anlage 1 zur Drucksache Nr. 58/2023

Gemeinde Pliezhausen
Bürgermeisteramt
Postfach 11 31
72120 Pliezhausen

Kreisbauamt

Bearbeitung:

Herr Sander
Durchwahl 480-2150
Telefax 480-1809
Zimmer Nr. 3.12
Schulstraße 26

E-Mail :

Bauamt@Kreis-Reutlingen.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens
27.04.2023, AZ 621.41 - ad
(per E-Mail am 27.04.2023)

Unser Aktenzeichen
21/45-621.41-san

Datum
06.06.2023

Änderung des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften „Sport- und Freizeitpark Pliezhausen“ im Bereich der Reithalle, Gemeinde Pliezhausen; Stellungnahme im Rahmen der Behördenbeteiligung zur Entwurfsauslegung

Das Landratsamt Reutlingen gibt als Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes „Sport- und Freizeitpark Pliezhausen“ im Bereich der Reithalle in Pliezhausen, Stand 14.04.2023, folgende Stellungnahme ab:

Planungsrechtliche und städtebauliche Gesichtspunkte

Zu der geplanten Änderung des Bebauungsplanes „Sport- und Freizeitpark Pliezhausen“ im vereinfachten Verfahren und der örtlichen Bauvorschriften für das Plangebiet werden aus planungsrechtlicher Sicht keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.

Redaktioneller Hinweis zu den Rechtsgrundlagen in der Satzung

Die in der Präambel angegebenen Rechtsgrundlagen entsprechen z. T. nicht dem aktuellen Stand der Gesetzgebung. Die *Gemeindeordnung (GemO)* wurde zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 4. April 2023 (GBl. S. 137).

Weitere vom Landratsamt geprüfte Belange

Von Seiten der unteren Naturschutzbehörde und seitens des Umweltschutzamtes werden keine Bedenken, Anregungen und Hinweise geäußert.

Dr. Müller

Kopien an:

Amt 21/53

Amt 23/1 digital an umweltschutzamt@kreis-reutlingen.de

Amt 23/4 digital an a.gekeler@kreis-reutlingen.de