

13.06.2023  
AZ 621.41  
Stefan Adam

**Änderung des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften "Sport- und Freizeitpark Pliezhausen", im Bereich der Reithalle, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
- Satzungsbeschluss**

**I. Beschlussvorschlag**

1. Die Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 06.06.2023 (Anlage 1) wird entsprechend den Darstellungen in der Begründung berücksichtigt und im Übrigen zur Kenntnis genommen.
2. Die Änderung des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Sport- und Freizeitpark Pliezhausen“, im Bereich der Reithalle, bestehend aus dem Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil vom 13.06.2023 (Anlage 2), der Satzung vom 13.06.2023 (Anlage 3) sowie dem Textteil und den Örtlichen Bauvorschriften vom 13.06.2023 (Anlage 4), wird als Satzung beschlossen. Der Satzung beigefügt ist die Begründung vom 13.06.2023 (Anlage 5).

**II. Begründung**

Auf die Drucksache Nr. 32/2023 wird verwiesen. Im Rahmen der zwischenzeitlich durchgeführten öffentlichen Auslegung ist keine Stellungnahme aus der Öffentlichkeit eingegangen, aus der Behördenbeteiligung ist die in Anlage 1 beigefügte Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen eingegangen. Die Rechtsgrundlagen wurden entsprechend aktualisiert, im Übrigen kann die Stellungnahme zur Kenntnis genommen werden.

Da keine weiteren Änderungen an den Entwürfen notwendig sind und die Aktualisierung der Rechtsgrundlagen lediglich redaktioneller Natur ist, kann der Satzungsbeschluss gefasst und die Änderung durch ortsübliche Bekanntmachung in Kraft gesetzt werden.

gez. Stefan Adam

Anlagen:

- Anlage 1: Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 06.06.2023
- Anlage 2: Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil vom 13.06.2023
- Anlage 3: Satzung vom 13.06.2023
- Anlage 4: Textteil und Örtliche Bauvorschriften vom 13.06.2023
- Anlage 5: Begründung vom 13.06.2023