

Gemeinde Pliezhausen
Landkreis Reutlingen

Nr. 82/2023

Gemeinderat

öffentlich

07.09.2023
AZ 621.41
Stefan Adam

**Änderung des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften "Kleiner Auchtert",
Pliezhausen, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
- Satzungsbeschluss**

I. Beschlussvorschlag

1. Die Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 02.08.2023 (Anlage 1) wird hinsichtlich der Aktualisierung der Rechtsgrundlagen berücksichtigt und im Übrigen zur Kenntnis genommen.
2. Die Änderung des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Kleiner Auchtert“, Pliezhausen, bestehend aus dem Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil vom 07.09.2023 (Anlage 2), der Satzung vom 07.09.2023 (Anlage 3) sowie dem Textteil und den Örtlichen Bauvorschriften vom 07.09.2023 (Anlage 4), wird als Satzung beschlossen. Der Satzung beigefügt ist die Begründung vom 07.09.2023 (Anlage 5).

II. Begründung

Auf die Drucksache Nr. 54/2023 wird verwiesen. Im Rahmen der erneuten Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist lediglich die Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 02.08.2023 (Anlage 1) eingegangen. Die Aktualisierung der Rechtsgrundlagen wurde in den Entwürfen vorgenommen, im Übrigen sind keine Änderungen erforderlich, sodass der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

gez.
Stefan Adam

Anlagen:

- Anlage 1: Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 02.08.2023
Anlage 2: Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil vom 07.09.2023
Anlage 3: Satzung vom 07.09.2023
Anlage 4: Textteil und Örtliche Bauvorschriften vom 07.09.2023
Anlage 5: Begründung vom 07.09.2023