



## KREISBAUAMT

Abteilung 21/4, Baurechtsverfahren  
Sachgebiet 21/45, Bauplanungsrecht

Landratsamt Reutlingen • Bismarckstr. 47 • 72764 Reutlingen

Gemeinde Pliezhausen  
Bürgermeisteramt  
Postfach 11 31  
72120 Pliezhausen

### Ihr Kontakt beim Landratsamt

Hr. Sander

Schulstraße 26  
72764 Reutlingen

Zimmer: 3.12

Telefon: 07121 480-2150

Fax: 07121 480-1809

E-Mail: [Bauamt@kreis-reutlingen.de](mailto:Bauamt@kreis-reutlingen.de)

Datum und Zeichen Ihres Schreibens    Unser Aktenzeichen  
26.07.2023, (per E-Mail am 26.07.23)    21/45-621.41-san  
Az.: 621.41 - Jb

Datum  
27.09.2023

## 2. Änderung der Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Michelreis IV (eingeschränktes Gewerbegebiet)“, Ortsteil Rübgarten, Gemeinde Pliezhausen; Stellungnahme im Rahmen der Behördenbeteiligung

Das Landratsamt Reutlingen gibt als Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der o. g. Änderung des Bebauungsplanes „Michelreis IV (eingeschränktes Gewerbegebiet)“ in Pliezhausen-Rübgarten auf Grundlage der mit E-Mail vom 26.07.2023 zur Verfügung gestellten Unterlagen folgende Stellungnahme ab:

## Planungsrechtliche und städtebauliche Gesichtspunkte

### Hinweis zu den Rechtsgrundlagen

Die im Textteil und in der Satzung angegebenen Rechtsgrundlagen entsprechen z. T. nicht dem aktuellen Stand der Gesetzgebung, da diese zwischenzeitlich angepasst wurde. Die *Landesbauordnung (LBO)* wurde zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Juni 2023 (GBl. S. 170) und die *Gemeindeordnung (GemO)* zuletzt durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27. Juni 2023 (GBl. S. 229, 231).

## Sonstige vom Landratsamt geprüfte Belange

Von Seiten der Unteren Naturschutzbehörde und seitens des Umweltschutzamtes werden keine Bedenken, Anregungen oder Hinweise zur geplanten Bebauungsplanänderung vorgebracht.

Sander

Kreissparkasse Reutlingen    IBAN DE23 6405 0000 0000 0001 72    BIC SOLADES1REU  
Postbank Stuttgart    IBAN DE83 6001 0070 0058 4877 04    BIC PBNKDEFF

Unsere Datenschutzhinweise finden Sie unter: [www.kreis-reutlingen.de/datenschutz](http://www.kreis-reutlingen.de/datenschutz)



Kopien an:

Amt 21/53

Amt 23/1 digital an [umweltschutzamt@kreis-reutlingen.de](mailto:umweltschutzamt@kreis-reutlingen.de)

Amt 23/4 digital an [a.gekeler@kreis-reutlingen.de](mailto:a.gekeler@kreis-reutlingen.de)