

Gemeinde Pliezhausen  
Landkreis Reutlingen

Nr. 23/2024

Gemeinderat

öffentlich

17.04.2024  
AZ 621.41  
Stefan Adam

**Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Blenklensäcker - Änderung und Neufassung 2023", Pliezhausen, ohne die Grundstücke Flst. Nrn. 737/5, 737/6, 741/1, 742/1, 744/2, 745, 745/1 und 746, Gemarkung Pliezhausen, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
- Satzungsbeschluss**

### **I. Beschlussvorschlag**

1. Die Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 10.04.2024 (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Änderung und Neufassung des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften „Blenklensäcker“, Pliezhausen, bestehend aus dem Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil des Bebauungsplans vom 17.04.2024 (Anlage 2), der Satzung vom 17.04.2024 (Anlage 3) sowie dem Textteil und den Örtlichen Bauvorschriften vom 17.04.2024 (Anlage 4), wird als Satzung beschlossen. Der Satzung beigefügt ist die Begründung vom 17.04.2024 (Anlage 5).

### **II. Begründung**

Auf die Drucksache Nr. 116/2023 wird verwiesen. Zwischenzeitlich wurde die zweite erneute Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt. Aus der Öffentlichkeit ist keine Stellungnahme eingegangen, das Landratsamt Reutlingen hat die in Anlage 1 beigefügte Stellungnahme vom 10.04.2024 abgegeben. An den Entwürfen sind keine Änderungen mehr erforderlich, sodass der Satzungsbeschluss gefasst und die Änderung in Kraft gesetzt werden kann.

gez.  
Stefan Adam

#### Anlagen:

- Anlage 1: Stellungnahme des Landratsamts Reutlingen vom 10.04.2024  
Anlage 2: Änderungsdeckblatt zum zeichnerischen Teil des Bebauungsplans vom 17.04.2024  
Anlage 3: Satzung vom 17.04.2024  
Anlage 4: Textteil und Örtliche Bauvorschriften vom 17.04.2024  
Anlage 5: Begründung vom 17.04.2024