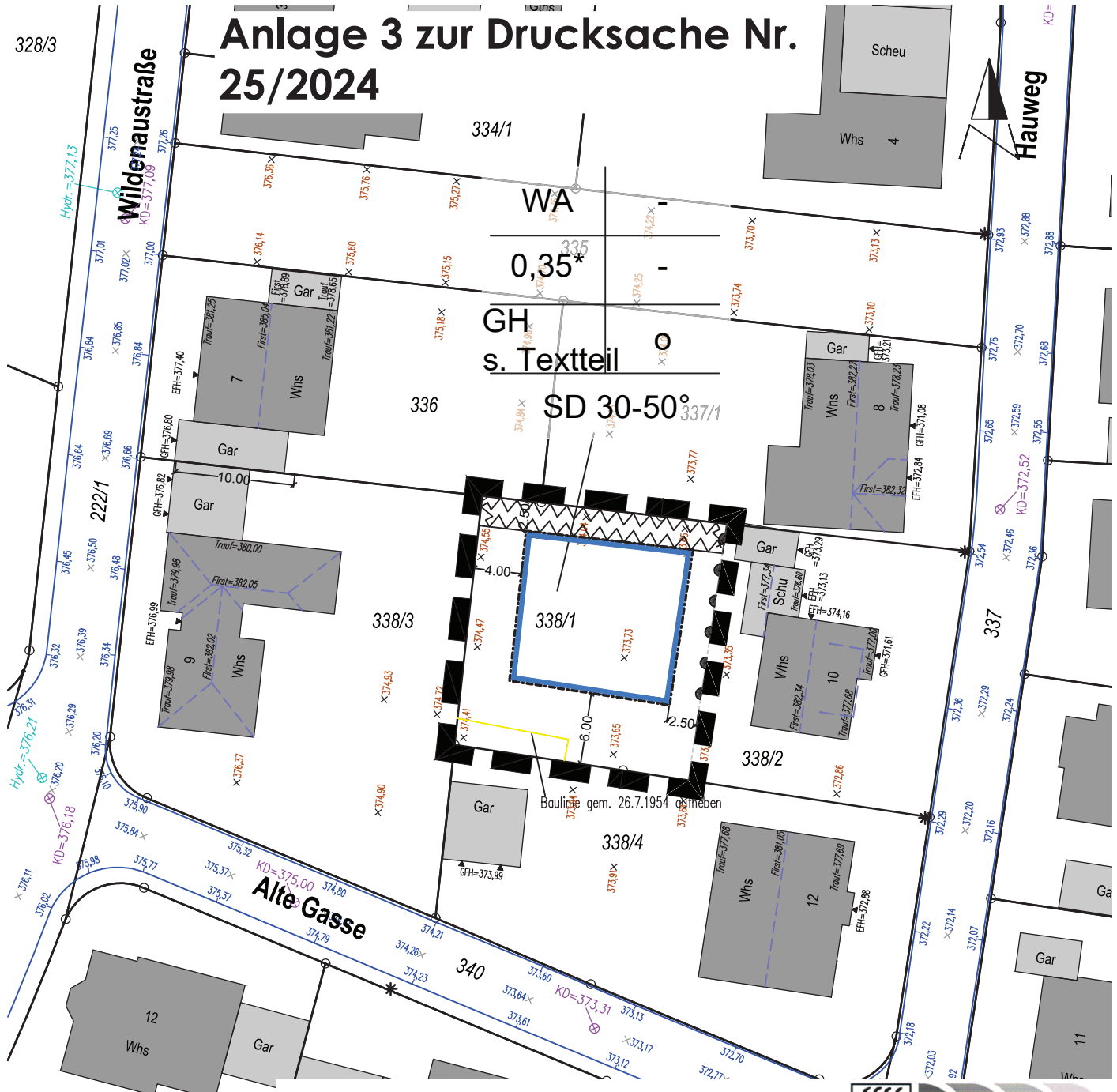


# Anlage 3 zur Drucksache Nr. 25/2024



341/1

Gemeinde Pliezhausen  
Landkreis Reutlingen

## Änderung des Ortsbauplans "Beckenwasen", Rübgarten, im Bereich des Grundstücks Flst. Nr. 338/1

Zeichnerischer Teil vom 22.04.2024

Ausgefertigt!

Pliezhausen, den

341/6

Christof Dold  
Bürgermeister

# ZEICHENERKLÄRUNG

zum zeichnerischen Teil der

Änderung des Ortsbauplans „ Beckenwasen“, Rübgarten,  
im Bereich des Grundstücks Flst. Nr. 338/1

## 1. Maß der baulichen Nutzung

WA	-	Füllschema Nutzungsschablone: Bauliche Nutzung Grundflächenzahl Gebäudehöhe
0,35*	-	
GH	o	Bauweise Dachform
s. Textteil		
SD 30-50°		

## 2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



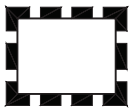
Baugrenze

## 3. Verkehrsflächen

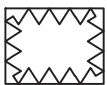


Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

## 4. Sonstige Planzeichen

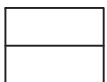


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzflächen

## 5. Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



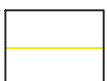
Nachrichtlich: Kataster



Nachrichtlich: Grenze geplant



Nachrichtlich: Gelände Bestand



Nachrichtlich: Baulinie entfallend